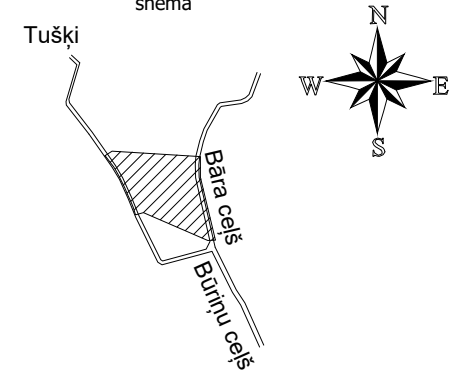




Projektētās teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes

Projektētās teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes

Uzmērītās teritorijas izvietojuma shēma



Sarkanās līnijas pagrieziena punktu koordinātas

1	x=277492.91	y=480060.91
2	x=277487.92	y=480055.91
3	x=277487.92	y=480027.55
4	x=277492.77	y=479960.93
5	x=277476.81	y=479959.77
6	x=277475.65	y=479975.73
7	x=277481.64	y=479976.16
8	x=277477.92	y=480027.19
9	x=277477.91	y=480057.42
10	x=277472.91	y=480063.70

Esošā zemes vienība

Kadastra apzīmējums	Platība (ha)
09000080002	1.7261
Kopā	1.7261

Plānotā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi


Nr.	Projektētās zemes vienības kopplatība, ha	Aļautā izmantošana- Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālais apbūves blīvums %	Brīvās zaļās teritorijas rādītājs %	Apbūves augstums - stāvu skaits	Apbūves maksimālais augstums (m)	7312050602 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 110 kilovoltiem (ha)	7312010400 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem (ha)	7312030100 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju (ha)	7312030100 - Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija (ha)
1	0.1208	0601	30	60	2/12	0.0203	0.0004	0.0010	—	—
2	0.1311	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—
3	0.1319	0601	30	60	2/12	—	—	—	—	—
4	0.2610	0601	30	60	2/12	—	0.0197	—	—	—
5	0.1133	1101	—	—	—	0.0170	—	0.0062	0.1133	—
6	0.9680	0601	30	60	2/12	0.2412	0.0166	0.0565	—	—

PIEZĪMES:

- LKS-92 koordinātu sistēma, mēroga koef. 0.99960
- Latvijas normālo augstumu sistēma LAS 2000.5
- Uzmērīšana veikta 2020.gada 23.oktobrī
- Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpošajās organizācijās.
- Zemes vienību robežas attēlotas atbilstoši VZD 19.10.2020 datnei 3032546.edoc
- Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizītei un var nesakrist ar situāciju plānā
- Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
- Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam

Apzīmējumi

	Detālplānojuma robeža
	Uzmērītās zemes vienības robeža ar robežpunktu
	Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)
	Transporta infrastruktūras teritorija (TR)
	Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kilovolti
	Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem
	Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju
	Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu - sarkanā līnija
	Projektēto zemes vienību robežas
	Projektētā ielas sarkanā līnija ar pagrieziena punktu
	Projektētās zemes vienības numurs, kadastra apzīmējums un platība
	Teritorija zemes vienībā, kur iespējama apbūve
	Projektētā būvlaide
	Projektētā ēka/būve
	2020.gada decembrī demontēta zemsprieguma elektrolīnija

<p>DETĀLPLĀNOJUMS Bāra ceļš 14, Jelgava zemes vienības kadastra apzīmējums 09000080002</p>		<p>SIA "Arhitektūra un Vide" Reģ. Nr. 43603016278 Lāču iela 42-1, Jelgava, LV - 3001 +371 29269076</p> 	
<p>Teritorijas sadalījums un funkcionālais zonējums grafiskās daļas izdrukas mērogs 1:1000 ar mēroga noteiktību 1:500 Mēroga koeficients: 0.999605 LKS-92 TM</p>			
<p>Kartogrāfiskā materiāla pamatne: augstas detalizācijas topogrāfiskā informācija SIA "Meijas mērniecības pakalpojumi" sertificēts mērnieks (AC0260) A.Meija Topogrāfiskais plāns 23.11.2020 Mērogs 1:500</p>			
<p>Projektam piekritu, iebildumu nav SASKAŅOTS, nekustamā īpašuma "Bāra ceļš 14" īpašnieks</p>			
Arhitekts	Arh. prakses sertifikāts Nr.1-00220	Iveta Lāčauniece2021
Izstrādāja	Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr. AA0040	Ieva Lillā2021
<p>Aplicinju, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi</p>			<p>Stadija DP Lapa 2 Lapas 3</p>