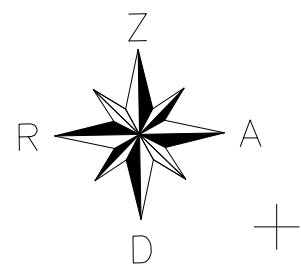
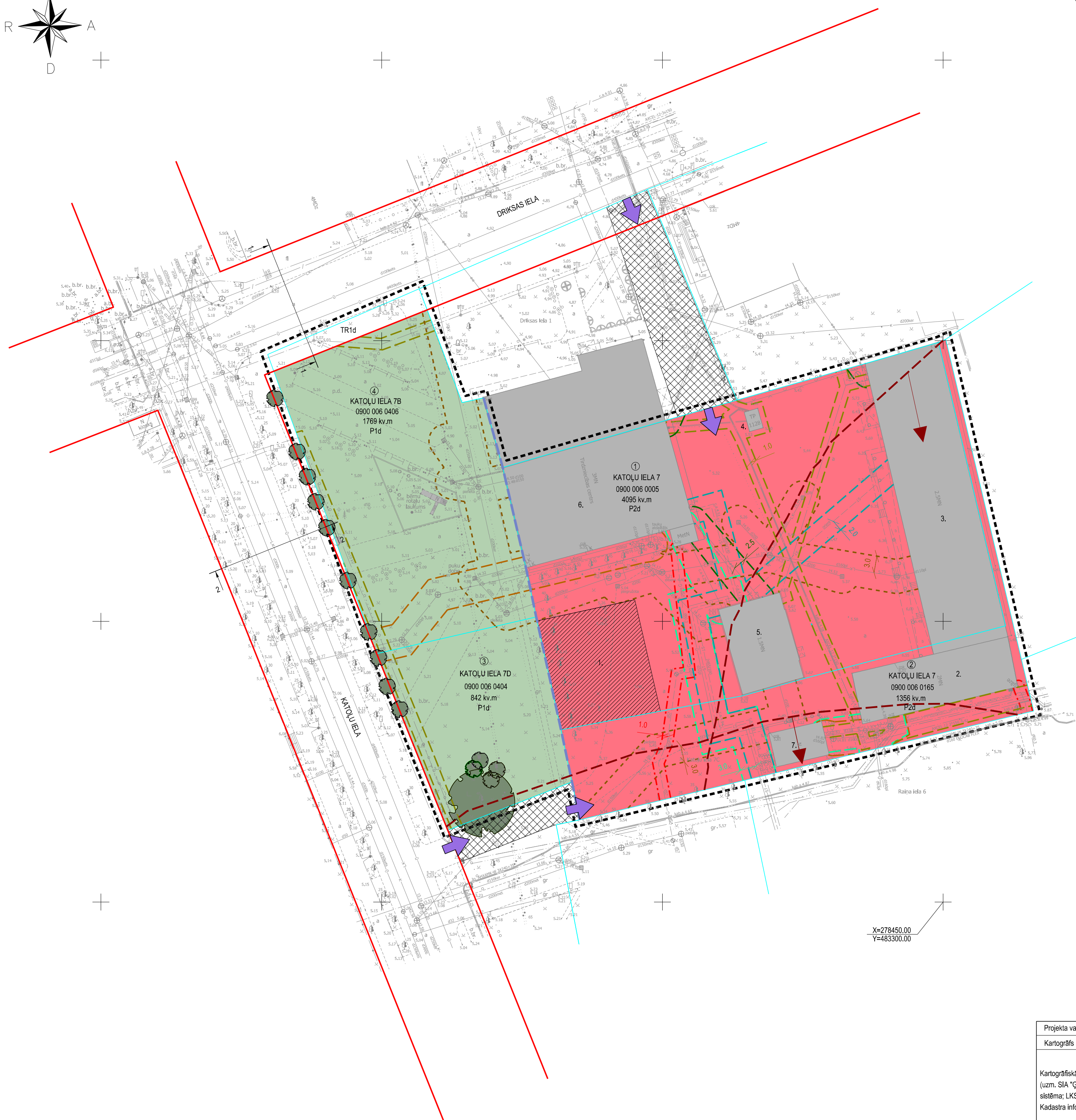


# TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

M 1:500



IZVIETOJUMA SHĒMA



X=278450.00  
Y=463300.00

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
---	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
---	ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
---	IEDIBINĀTĀ BŪVLAIDE
①	ZEMES VIENĪBAS NUMURS
KATOĻU IELA 7	ZEMES VIENĪBAS ADRESE
0900 006 0005	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
4096 kv.m	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
---	ESOŠA APBŪVE
---	IETEICAMĀ APBŪVES IZVIETOJUMA ZONA
---	PIEBRAUCAMĀIS CEĻŠ / INŽENIERKOMUNIKĀCIJU KORIDORS
---	PIEKĻUVE NO PILSĒTAS IELAS
---	AINAVISKI VĒRTĪGS, SAGLABĀJAMS KOKS
---	IELAS ŠĶĒSPROFILA VIETA

### AIZSARGJOSLAS UN APGRŪTINĀJUMI

VISA TERITORĪJA	1. VALSTS NOZĪMES PILSĒTBŪVNICĪBAS PIEMEKĻA AIZSARGJOSLA (AIZSARDZĪBAS ZONA) (KODS 7314010602)
---	2. AIZSARGJOSLA AP VALSTS NOZĪMES ARHITEKTŪRAS PIEMEKĻI (7314010104)

### EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS

---	3. AIZSARGJOSLAS GAR ELEKTRONISKO SAKARU TĪKLU GAISVADU LĪNIJĀM (KODS 7312040200)
---	4. AIZSARGJOSLAS GAR ELEKTRISKO TĪKLU KABELU LĪNIJĀM (KODS 7312050201)
---	5. AIZSARGJOSLAS GAR ŪDENSVAIDIEM (KODS 7312010102)
---	6. AIZSARGJOSLAS GAR KANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (KODS 7312010300)
---	7. AIZSARGJOSLAS GAR LIETUMKANALIZĀCIJAS TĪKLIEM (KODS 7312010300)
---	8. AIZSARGJOSLAS GAR SILTUMTĪKLIEM (KODS 7312060100)
---	9. AIZSARGJOSLAS AP GĀZESVAIDIEM (KODS 7312080101)
---	10. AIZSARGJOSLAS GAR IELĀM, AUTOCEĻIEM UN DZELZCEĻIEM (KODS 7312030100)

### ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

P1d	PUBLISKĀS APBŪVES TERITORĪJA
P2d	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORĪJA
TR1d	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORĪJA

### ESOŠO ZEMES VIENĪBU EKSPĻIKĀCIJA

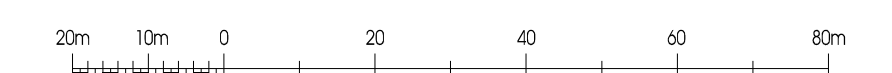
Zemes vienības nr. plānā	Platība	Funkcionālā zona	Lietošanas mērķis	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Maksimālais atļautais stāvu skaits	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)
1.	4095 kv.m	P2d	0801	50	3	30
2.	1356 kv.m	P2d	0801	50	3	30
3.	842 kv.m	P1d	0501	-	-	80
4.	1769 kv.m	P1d, TR1d	0501; 1101	-	-	80

### EKSPĻIKĀCIJA:

- PROJEKTĒTĀS JAUNBŪVES IETEICAMĀ IZVIETOJUMA ZONA (3 STĀVI)
- ESOŠA ĒKA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 09000060165001)
- ESOŠA ĒKA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 09000060005003)
- ESOŠAIS TRANSFORMATORS NR.1128
- ESOŠA ĒKA (2 STĀVI) - CITS ĪPAŠNIEKS (KAD. APZ. 09000060165001) 09000060005002
- ESOŠĀ TIRDZNICĪBAS CENTRA ĒKAS DAĻA (3 STĀVI) (KAD. APZ. 090000600058001) CITS ĪPAŠNIEKS
- ESOŠĀ PAGAIĻU BŪVE - KIOSKS VEIKALS (1-STĀVĪGA MODUĻA TIPI ĒKA) - CITS ĪPAŠNIEKS

### PIEZĪMES:

- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTĀ TOPOGRĀFISKĀ INFORMĀCIJA:
  - LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENTS - 0.999604.
  - LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMU SISTĒMA (LAS 2000.5).
  - UZMĒRĪŠANA VEIKTA 2019. GADA 7. JANVĀRĪ, PLATĪBA 1.53 HA.
  - TOPOGRĀFISKIE APZĪMĒJUMI IR ATTĒLOTI ATBILSTOŠI MINISTRU KABINETĀ NOTEIKUMU NR. 281 1. PIELIKUMAM.
  - TOPOGRĀFISKĀ PLĀNA MĒROGA PRECIZITĀTE 1 : 500.
- IZCĒRTAMIE UN SAGLABĀJAMIE KOKI IETEICAMĀS APBŪVES IZVIETOJUMA ZONĀ JĀPPECĪZĒ BŪVPROJEKTĀ.



Projekta vadītājs	M. Kalvāne	2019	Pasūtījums	DETĀLPLĀNOJUMS teritorijai Katoļu ielā 7 un Katoļu ielā 7B Jelgavā	<p>Gertrūdes iela 47-3 Rīga, LV-1011, tālr.80008100 e-pasts: metrum@metrum.lv</p>
Kartogrāfs	S. Grase	2019	Pasūtītājs	Fiziska persona	
Kartogrāfiskā pamatne - augstas detaļizācijas topogrāfiskā plāna pamatne (uzm. SIA "GEOMETRS"), 2019. gada 7. janvārī; LAS-2000.5 augst. sistēma; LKS - 92 koordinātu sistēma, mēroga koef. 0.999604; Kadastra informācijas sistēmas dati © Valsts zemes dienests, 2018				Līguma nr.	90 - 18 - 00020
				Lapas nosaukums	TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA
				Mērogs	Lapa
				M 1 : 500	2
				Lapu skaits	4